

---

## FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento deverá ser efectuado com a inscrição através de transferência bancária:

**Montepio Geral - NIB 0036 0157 99100059193 30**

O comprovativo da transferência bancária e a ficha de inscrição (juntamente com cópia do Bilhete de Identidade no caso dos participantes com idade igual ou inferior a 35 anos) deverão ser enviados para o fax n.º 221 454 173 ou para o endereço [mail@paulamorais.pt](mailto:mail@paulamorais.pt)

## CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

A inscrição deverá ser efectuada até 10 dias antes da data de realização da acção, mediante devolução da ficha de inscrição e respectivo comprovativo de pagamento – a inscrição só será válida após pagamento.

O número de participantes é limitado à lotação do espaço onde se realiza a acção, sendo as inscrições consideradas pela ordem de chegada.

A **PMA – Consultoria Urbanística**® reserva-se o direito de anular a realização da acção de formação caso o número de participantes seja inferior a 20, devolvendo por inteiro o valor correspondente. O cancelamento da inscrição por parte do participante só obriga à devolução do valor pago se o cancelamento for efectuado até 72 horas antes do início da acção. A partir deste prazo, a acção é considerada paga na sua totalidade.

---

## INFORMAÇÕES + INSCRIÇÕES

M : 964 885 695

F : 221 454 173

E : [mail@paulamorais.pt](mailto:mail@paulamorais.pt)

---

## SEMINÁRIO

# Regulamento do SIM-Porto

## Utilidade e forma de aplicação

**31.01.2008** 10h00 às 13h00 Total:  
14h30 às 17h30 6 horas

AUDITÓRIO DO ARQUIVO HISTÓRICO MUNICIPAL  
**Casa do Infante** Rua do Infante D. Henrique, n.º 63, Porto

---

## ORGANIZAÇÃO

**pma**®  
consultoria  
urbanística

## DESTINATÁRIOS

**Técnicos Projectistas, Juristas, Promotores Imobiliários, Políticos e Dirigentes Autárquicos com responsabilidades na área do Urbanismo**

## OBJECTIVOS

O Regulamento Municipal do Sistema de Informação Multicritério da Cidade do Porto (SIM-Porto), em vigor desde Outubro de 2007, introduz pela primeira vez na realidade regulamentar urbanística portuguesa uma medida, que além de se perspectivar como um incentivo à reabilitação urbana do centro histórico (através da atribuição extraordinária de direitos de construção), também se configura como um verdadeiro instrumento de perequação compensatória quando perspectivada no conjunto da cidade. Por se tratar de uma matéria inovadora e ainda pouco sedimentada na prática urbanística nacional, justifica-se que se dispense uma particular atenção ao conteúdo normativo deste regulamento, reflectindo e analisando atentamente alguns casos concretos de aplicação prática das suas disposições. Deste modo, este seminário pretende assim contribuir para a divulgação do referido regulamento bem como esclarecer, reflectir e discutir algumas das soluções nele consagradas.

## PROGRAMA

**Manhã** 1.ª Parte

**10h00** Recepção dos participantes e entrega da documentação de apoio

**10h15** Abertura

**10h30** **Enquadramento geral do SIM-Porto**  
**“A importância dos métodos e instrumentos perequativos nas políticas de reabilitação urbana”**

Enquadramento na política e gestão urbanística da cidade

Dr. Lino Ferreira, *Vereador do Pelouro do Urbanismo e Mobilidade da Câmara Municipal do Porto*

Enquadramento jurídico-normativo

Dr. Paulo Duarte, *Advogado*

Enquadramento na actividade imobiliária

Dr. Francisco Rocha Antunes, *Promotor Imobiliário*

**12h15** **Debate**

**Tarde** 2.ª Parte

**14h30** **Exemplos e exercícios práticos de aplicação**

Dr. Francisco Rocha Antunes

Arq. Paula Morais

**16h45** **Debate**

## FICHA DE INSCRIÇÃO

**IDENTIFICAÇÃO DO PARTICIPANTE** (preenchimento obrigatório)

Dados obrigatórios para emissão do certificado

Nome Completo	
Actividade Profissional	
Naturalidade	Nacionalidade
Data de Nascimento	Bilhete de Identidade n.º
Local de Emissão	Data de Emissão
E-mail	
Telefone	Telemóvel
Fax	

**DADOS DE FACTURAÇÃO / RECIBO** (preenchimento obrigatório)

Dados obrigatórios para emissão do recibo

Nome / Designação	
Morada / Sede	
Código Postal	Localidade
Nº de Contribuinte Fiscal	

**VALOR DA INSCRIÇÃO**

Seleccione o valor correspondente à inscrição

**120 Euros + IVA 21%**  
Participantes em geral

**80 Euros + IVA 21%**  
Participantes com idade igual ou inferior a 35 anos

Data

Caso não autorize a utilização dos seus dados pela **PMA – Consultoria Urbanística®** para a divulgação dos seus produtos ou serviços, por favor assinalar